



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

FEBRERO 2023

visita **gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Según los datos oficiales publicados hoy por el INE la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de febrero es de 17.900 viajeros con una estancia media de 2,0 noches lo que representa un total de 36.398 pernoctaciones.

Según el INE, el número de establecimientos hoteleros abiertos al público en el mes de febrero en Gijón fue de 60, es decir, 7 más que el año pasado por las mismas fechas y 12 más que en enero de este año. En relación con el número de plazas hoteleras disponibles el INE registra 4.345 plazas, por lo que son 394 plazas más que en febrero del año pasado y 408 más que hace un mes.

En cuanto al número de viajeros alojados en febrero se comprueba que la cifra crece un +8,1% respecto al año pasado y que la cifra de viajeros extranjeros crece un +21,1% y supera la registrada en 2019. El 10,9% de estos turistas proceden de otros municipios asturianos, el 15,9% de la Comunidad de Madrid, el 15,2% de Castilla y León y el 12,7% de Galicia; los viajeros extranjeros representan el 11,3% del total.

En cuanto al número de pernoctaciones la cifra asciende -como ya se ha señalado- a 36.398 plazas ocupadas, por lo que aumentan en un +4,6% respecto al año pasado mientras que las pernoctaciones generadas por los viajeros extranjeros aumentan en un +12,4% respecto a 2023.

La tasa de ocupación, registrada en febrero en Gijón se sitúa en el 29,5% por lo que es un -4,7% menor que la registrada el año pasado (31,0%); en fines de semana se sitúa en el 40,1% y durante el resto de la semana es del 25,3%.

En lo que atañe a la tarifa media diaria (ADR) decir que esta se sitúa en 51,05 euros por lo que es un +7,4% mayor que el año pasado (47,53 euros). El RevPAR en Gijón es de 22,28 euros lo que supone un incremento del +14,3% respecto a febrero de 2022 (19,49 euros).

Estos niveles de precios y las cifras de ocupación se traducen en un incremento de la facturación del sector hotelero (en concepto de alojamiento) de un +26,1% alcanzando la cifra de 1,4 millones de euros.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos	65	67	62	67	69	58	65	29	53	60
Plazas	4.268	4.151	4.026	4.654	4.546	4.436	4.368	2.186	3.951	4.345
Viajeros	17.934	22.084	25.648	21.232	23.797	24.374	26.464	3.226	16.556	17.900
Pernoctaciones	31.367	38.785	40.371	38.611	42.778	44.555	61.267	10.526	34.782	36.398
Estancia media	1,7	1,8	1,6	1,8	1,8	1,8	2,3	3,3	2,1	2,0
T. Ocupación Mensual	26,2	33,4	33,7	29,6	33,2	31,4	47,3	18,3	31,0	29,5
T. Ocupac. Fin Sem.	35,1	34,2	41,5	38,8	45,2	43,5	59,1	18,0	45,6	40,1
T. Ocupac. Resto Sem.	22,7	33,1	30,8	26,0	28,3	26,6	42,1	18,4	25,1	25,3
ADR (€)	47,3	43,7	47,4	51,7	49,6	50,5	49,6	45,4	47,5	51,1
RevPAR (€)	16,2	17,8	20,3	20,5	20,3	18,5	26,2	10,7	19,5	22,3
Factu. Aloj. (Miles €)	1.035	1.103	1.263	1.363	1.360	1.221	1.738	342	1.121	1.413

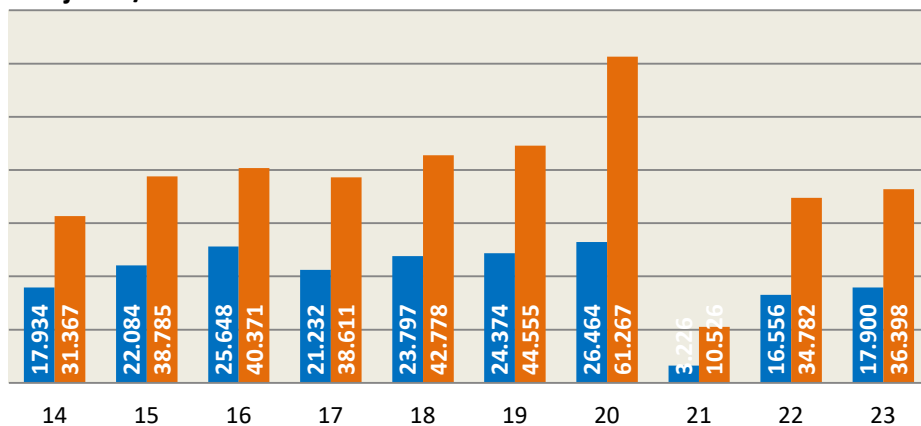
2022-23	Δ %	
7	13,2	
394	10,0	
1.344	8,1	
1.616	4,6	
-0,1	-3,2	
-1,5	-4,7	
-5,5	-12,1	
0,2	0,6	
3,5	7,4	
2,8	14,3	
292,1	26,1	

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	39.527	47.978	55.464	54.060	56.659	58.827	63.871	15.097	40.195	51.988
- en hotel y extrahot.	18.637	23.022	26.716	22.266	24.857	25.483	27.668	3.388	17.403	18.854
- en VV / VUT	337	454	532	508	521	601	652	151	1.562	1.720
- en vivienda privada	20.554	27.735	31.568	30.538	31.282	32.744	35.551	11.317	22.118	31.413
Excursionistas	16.322	21.273	24.592	22.391	19.858	19.858	21.713	12.815	21.720	25.004
Total visitantes	55.850	69.251	80.056	76.451	76.517	78.685	85.584	27.671	61.915	76.992
Total pernoctaciones	151.756	198.697	223.258	214.062	222.505	232.620	267.386	76.629	165.639	225.099

2022-23	Δ %	
11.792	29,3	
1.452	8,3	
158	10,1	
9.296	42,0	
3.284	15,1	
15.076	24,4	
59.460	35,9	

SECTOR HOTELERO (EOH)

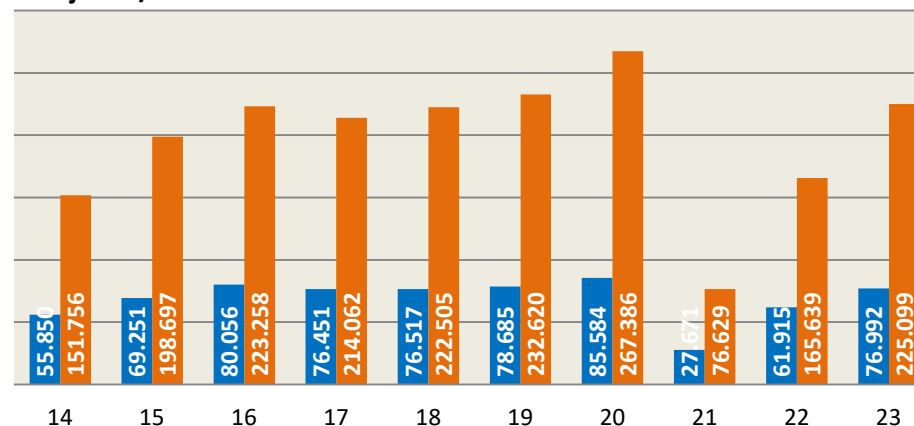
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

La cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros registrada entre enero y febrero de este año asciende a 30.886 personas por lo que crece un +15,4% respecto al año pasado. Por otro lado, la cifra de pernoctaciones alcanza las 65.934 plazas ocupadas (6.141 más que el año pasado) y la estancia media es de 2,1 noches.

En relación con la tasa de ocupación, la media de los dos primeros meses del año es del 26,7% y crece un 6,7% respecto al mismo periodo del año pasado. Durante los fines de semana aumenta hasta el 34,1% y por semana se sitúa en el 23,9%, con un incremento del +15,0% respecto al año pasado.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para los dos primeros meses del año, señalar que esta se sitúa en 51,67 euros por lo que aumenta un +9,8% respecto al año pasado (47,07 euros) y es 1,20 euros mayor que la registrada en 2019.

El RevPAR en Gijón es de 19,01 euros de media entre enero y febrero por lo que crece un 20,6% respecto al año pasado y es el segundo mejor dato de rentabilidad de la serie histórica (por detrás de 2020)..

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón se comprueba que entre enero y febrero ha

crecido en 17.906 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +14,8% y arroja un total de 139.054 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 101.853 personas, un +25,1% más que el año pasado. De ellas, 30.886 han pernoctado en hoteles (4.122 más que en 2022), 1.874 en alojamientos extrahoteleros (392 más), 1.874 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (392 más) y 66.301 en alojamientos privados en propiedad (propios o de amigos o familiares) con un incremento de 14.489 personas.

De las 461.398 pernoctaciones registradas entre enero y febrero (95.982 más que el año pasado), 65.934 se han producido en hoteles (6.141 más que en 2022), 4.576 en alojamientos extrahoteleros (983 más), 10.810 en viviendas vacacionales o de uso turístico (817 más) y 380.078 en viviendas privadas (propias o de amigos o familiares) (82.970 más que el año pasado).

La cifra total de excursionistas es de 44.995 personas por lo que crece en 5.239 personas respecto al año pasado y es la segunda cifra más alta de la serie histórica por detrás de la registrada en 2016 (47.475 excursionistas).

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos*	62	66	62	67	68	59	64	28	53	54
Plazas*	4.208	4.018	3.983	4.622	4.377	4.320	4.244	2.134	3.975	4.141
Viajeros	34.729	42.383	48.483	41.398	49.278	50.881	52.342	6.850	26.659	30.886
Pernoctaciones	64.096	71.977	79.217	74.739	84.328	88.181	113.634	23.062	59.366	65.934
Estancia media	1,8	1,7	1,6	1,8	1,7	1,7	2,2	3,4	2,2	2,1
T. Ocupación Mensual*	25,7	30,4	32,8	27,4	32,3	28,3	44,1	18,7	25,0	26,7
T. Ocupac. Fin Sem.*	34,7	34,1	41,2	37,5	38,5	37,0	53,3	18,4	35,4	34,1
T. Ocupac. Resto Sem.*	22,4	28,8	29,2	23,6	30,0	25,1	40,1	18,8	20,8	23,9
ADR (€)*	46,8	43,4	46,2	50,2	48,2	50,5	49,5	46,9	47,1	51,7
RevPAR (€)*	15,7	16,0	18,5	17,4	18,4	16,6	22,1	11,6	15,8	19,0
Factu. Aloj. (Miles €)	2.087	2.028	2.365	2.419	2.501	2.224	2.949	763	1.927	2.428

(*) Promedio del periodo

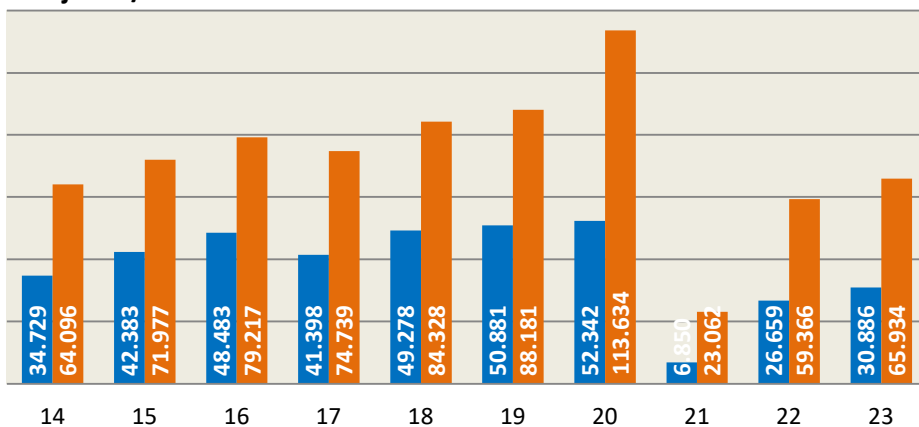
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	78.574	94.287	105.835	108.355	119.640	121.072	123.751	29.707	81.392	101.853
- en hotel y extrahot.	36.222	44.359	50.685	43.635	51.687	53.412	54.934	7.226	28.142	32.760
- en VV / VUT	562	740	829	832	885	943	1.015	411	2.596	2.792
- en vivienda privada	41.790	55.377	61.477	62.432	67.069	66.716	67.802	21.930	51.811	66.301
Excursionistas	32.589	42.201	47.475	42.306	35.157	35.157	39.570	26.031	39.756	44.995
Total visitantes	111.162	136.488	153.310	150.661	154.797	156.229	163.321	55.598	121.148	146.848
Total pernoctaciones	310.407	388.531	437.546	434.913	471.327	472.724	508.458	151.412	365.416	461.398

2022-23	Δ %	
2	2,9	
167	4,2	
4.227	15,9	
6.568	11,1	
-0,1	-4,1	
1,7	6,7	
-1,3	-3,6	
3,1	15,0	
4,6	9,8	
3,2	20,6	
500,8	26,0	

2022-23	Δ %	
20.461	25,1	
4.619	16,4	
196	7,6	
14.489	28,0	
5.239	13,2	
25.700	21,2	
95.982	26,3	

SECTOR HOTELERO (EOH)

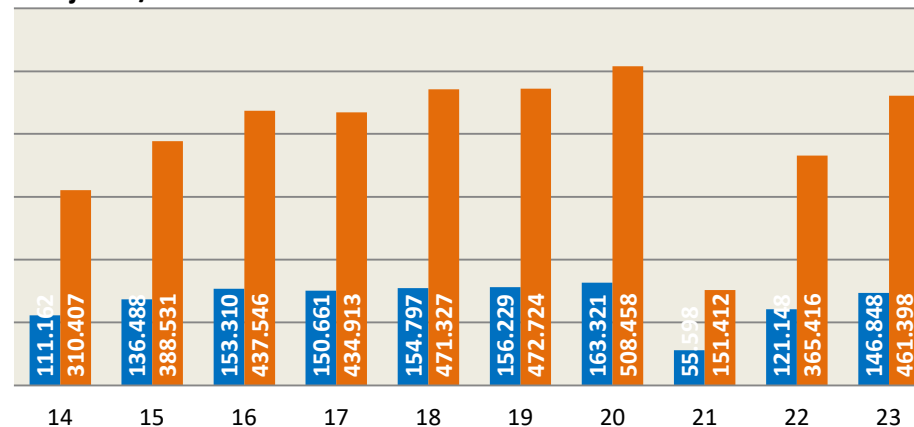
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada